

Số: 525 /TB-CCTHADS

Sơn Trà, ngày 30 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐST-DS ngày 27/01/2023 của TAND quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 687/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ thông báo về việc đấu giá tài sản của Công ty đấu giá hợp danh Vicen, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với tổ chức bán đấu giá do đương sự thỏa thuận chọn là Công ty đấu giá hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng để tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 4, địa chỉ: Tờ 24B, phường Mân Thái, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 026963, số vào sổ cấp GCN: CTs 20284 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 15/7/2013, đăng ký sang tên bà Phan Thị Tú Trâm ngày 10/3/2020.

Giá khởi điểm: **3.700.000.000đ** (Ba tỷ, bảy trăm triệu đồng).

Tiền đặt trước: **600.000.000đ**

Hình thức và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Thời gian đăng ký mua, nộp hồ sơ, xem tài sản: Trong giờ hành chính từ ngày 29/11/2023 đến trước 16 giờ 30 ngày 18/12/2023.

Thời gian dự kiến đấu giá tài sản: Vào lúc 14 giờ 00 ngày 21 tháng 12 năm 2023;

Địa điểm đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Vicen, địa chỉ: 26 An Hải Đông 1, phường An Hải Đông, quận Sơn Trà, TP Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Vicen, điện thoại: 0903 561.555.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm

2014. Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà thông báo cho các bên đương sự, người liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự, người liên quan;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đinh Văn Thành Nhân